

Burmistrz Miasta Orzesze
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Orzeszu przy ulicy Biedronek, stanowiącej własność Gminy Orzesze

Lp	Położenie	Nr Działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena
1	Orzesze ul. Biedronek	372/56	2451	KA1M/00067009/4	171 450,00 zł
2		373/56	1318		92 194,00 zł
3		374/56	1329		96 632,00 zł
4		375/56	1327		96 486,00 zł
5		376/56	1384		100 630,00 zł
6		316/56	1558		130 280,00 zł
7		315/56	1561		130 530,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Opis nieruchomości

Nieruchomości położone w Orzeszu przy ul. Biedronek (boczna ul. Granicznej), w obszarze luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenów zadrzewionych oraz gruntów niezabudowanych. Nieruchomości mają dostęp do drogi gminnej oraz sieciowego uzbrojenia w zakresie infrastruktury technicznej jak: sieć wodociągowa, energia elektryczna. Brak kanalizacji. Kształt nieruchomości korzystny.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Na przedmiotowy teren zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy dla inwestycji pod nazwą:

- dla działek 315/56 i 316/56
„Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego parterowego z poddaszem użytkowym, garaż dwustanowiskowy wbudowany w kubaturę budynku, bez piwnic, budowa bezodpływowego zbiornika na ścieki”
- dla działek 372/56, 373/56, 374/56, 375/56, 376/56
„Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego parterowego z poddaszem użytkowym, garaż jednostanowiskowy wbudowany w kubaturę budynku, bez piwnic, budowa bezodpływowego zbiornika na ścieki”

Szczegółowe zapisy treści w/w decyzji znajdują się do wglądu.

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Z chwilą realizacji inwestycji należy wystąpić o stosowne pozwolenie na budowę do Starosty Powiatu Mikołowskiego.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość

Zbywana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Treść ogłoszenia o przetargu podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu, umieszczenie na stronie internetowej oraz BIP a ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie.

Przetarg na sprzedaż:

1. nieruchomości oznaczonej jako działka nr 372/56
odbędzie się w dniu 16.10.2014r. o godz. 9⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.
2. nieruchomości oznaczonej jako działka nr 373/56
odbędzie się w dniu 16.10.2014r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.

3. nieruchomości oznaczonej jako działka nr 374/56 odbędzie się w dniu 16.10.2014r. o godz. 11⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.
4. nieruchomości oznaczonej jako działka nr 375/56 odbędzie się w dniu 16.10.2014r. o godz. 12⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.
5. nieruchomości oznaczonej jako działka nr 376/56 odbędzie się w dniu 16.10.2014r. o godz. 13⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.
6. nieruchomości oznaczonej jako działka nr 316/56 odbędzie się w dniu 16.10.2014r. o godz. 14⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.
7. nieruchomości oznaczonej jako działka nr 315/56 odbędzie się w dniu 16.10.2014r. o godz. 15⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.

Wysokość wadium nieruchomości wynosi: 9 000 zł.

Wadium należy wnieść do dnia 10.10.2014r.

- w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Orzeszu:
Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy Nr 55845410402002000003290002

Za dzień wpłaty wadium przyjmuje się dzień wpływu środków na konto Urzędu. Komisja Przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Orzesze jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu.

Wykaz nieruchomości, które przeznaczono do sprzedaży był podany do publicznej wiadomości w dniu 04.07.2014r.

Burmistrz Miasta Orzesze zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Orzeszu, pokój nr 8, tel. 032 32 48 821 w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Maciej Bony

Z upoważnienia Burmistrza

Z-ca Burmistrza
mgr Andrzej Bujok